

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк;  
ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД :кого  
Вадима Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в  
дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно  
именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы  
по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :

S= 3975,50

№ пп	Наименование работ	Количествен ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13914,25
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовершенш.покрытием 1 класса (12.03.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
3	Обработка пиломатериалов: брус на скамейку на детской площадке, 1/2 от стоимости	1,00	шт	92,80	46,40
	Ремонт скамейки на д/пл: смена покрытия (брус 1шт), 1/2 от стоимости		Акт КС-2		190,50
	материалы, 1/2 от стоимости				204,20
4	Планировка территории ГПС		Акт КС-2		4340,00
	материалы: ГПС, 4,0 куб.м				4300,00
5	Переустановка урн для мусора, 1п-4п		Акт КС-2		2792,00
	материалы				327,75
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					0,00
6	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов.: подвал (тхн.помещение)	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				83,81
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
7	Очистка козырьков от мусора, 1п, затаривание в мешки, спуск мусора, вывоз мусора	0,08	100 кг мусора	10875,56	870,04
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3975,50	кв.м	0,40	1590,20
9	Осмотр внутриквартирных устройств ХВС: кв.59 (по обращ.о протечке в кв.56)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за февраль 2022	460,00	кВт*ч	5,24	2410,40
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	3975,50	кв.м	2,20	8746,10
<b>Прочие услуги</b>					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	40675,40	2440,52
13	Услуги банка				385,27
14	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за февраль 2022г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>49385,76</b>
					<b>49 385,76р.</b>

2. Всего за период с 01.03.2022г по 31.03.2022г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева